

中華民國 114 年 2 月 3 日

## 開發停車場財物出租公告資料

【案號】第 1 次公告。

【招標機關】財團法人天主教會台中教區（秘書處）。

【招標機關地址】台中市北區德化街 368 號

【標的名稱及數量摘要】彰化縣鹿港鎮洛津段 671、672、673、688、674、681 等六地號土地(面積 1157.05 平方公尺)開發停車場出租案。

【標的分類】土地開發停車場公開標租。

【標租年限】三年為一期。

【招標方式】不公開底價按現況方式標租。

【聯絡人】黃慧如秘書

【電話】(04)2207-5678

【截標日期】114 年 2 月 25 日 17 時。

【採行協商措施】否。

【開標日期】114 年 2 月 27 日 15 時。

【開標地點】台中教區主教公署 4 樓會議室(台中市北區德化街 368 號)當眾開標。

【廠商資格】凡法律上許可在中華民國領土內有權購置不動產之法人或自然人均可參加投標（自然人限完全行為能力人）。

【投標地點】台中教區主教公署（地址：台中市北區德化街 368 號），以專人送達。

【領標、投標地點及方式】

1. 領取招標文件：於截標日期前，親自領取，在上班時間內(週一至週五，上午 9 時至下午 4 時)向本教區秘書處領取。(地址：台中市北區德化街 368 號，聯絡電話：04-22075678)。
2. 收受投標文件及押標金地點：於截標日前專人送達財團法人天主教會台中教區主教公署秘書處(地址：台中市北區德化街 368 號)，如延誤投標時效，本教區概不負責。

【標租底價】不公開。

【押標金】新台幣伍拾萬元整 NT\$500,000，限以銀行本票或銀行即期支票繳付，並於票面記載受款人、日期、票號、金額。得標後押標金轉作履約保證金。

【投標文件售價】免

【決標方式】以超過底價之最高標價者得標，最小單位為千元，千元以下捨去。(其他費用由得標者負擔)

【附註】

1. 標租土地有關資料，請自行向地政等機關申請查閱，並請自行至現場參觀，其他事項詳見本案投標須知及依本教區標租契約書各項條文履行。
2. 使用限制：僅供作停車場使用，得標者對於租賃標的利用必須符合停車場管理條例等相關法規。

[公告日期]2025-2-3